



APARTAMENTO VENTA

1 a 2 dormitorios

48.06 a 80.59 m²

Unidades desde
USD 109.721

Av. Uruguay 1792-90
Cordón, Montevideo



Características

Entrega	julio 2025
Plantas	11
Unidades	31 DISPONIBLE31
Garage	16

Amenities

-  Ascensor
-  Garage
-  Seguridad
-  Jardin



SUM



Playroom



Parillero



Cámaras de Seguridad



Descripción

SITE NARVAJA se emplaza sobre la Av. Uruguay a pocos metros de Tristán Narvaja, en un área urbana muy consolidada, con excelente conexión y transporte. Es una zona residencial y comercial con variedad de servicios, gran infraestructura, cercana a centros de salud y a centros educativos y universitarios. Área urbana en constante crecimiento y de gran accesibilidad, con movilidad a cualquier parte de la ciudad, proyectado en 11 pisos con de 1 y 2 dormitorios. Todos los apartamentos tienen excelente orientación, asoleamiento y terrazas o patios de uso exclusivo. Además, contará con terraza con parrillero y sum. Además de proyectar 20 cocheras en subsuelo y planta baja.

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	🏠 Internos	🛏	🚽
204	USD 109.721	USD 109.721	USD 109.721	×	Consultar	49.21 m²	1 dorm.	1 baño
304	USD 110.772	USD 110.772	USD 110.772	×	Consultar	49.21 m²	1 dorm.	1 baño
404	USD 111.822	USD 111.822	USD 111.822	×	Consultar	49.21 m²	1 dorm.	1 baño
504	USD 112.872	USD 112.872	USD 112.872	×	Consultar	49.21 m²	1 dorm.	1 baño
604	USD 114.040	USD 114.040	USD 114.040	×	Consultar	49.21 m²	1 dorm.	1 baño
704	USD 115.207	USD 115.207	USD 115.207	×	Consultar	49.21 m²	1 dorm.	1 baño
804	USD 116.374	USD 116.374	USD 116.374	×	Consultar	49.21 m²	1 dorm.	1 baño
102	USD 118.529	USD 118.529	USD 118.529	×	Consultar	48.06 m²	1 dorm.	1 baño
302	USD 120.775	USD 120.775	USD 120.775	×	Consultar	48.06 m²	1 dorm.	1 baño
203	USD 121.580	USD 121.580	USD 121.580	×	Consultar	54.58 m²	1 dorm.	1 baño
201	USD 122.574	USD 122.574	USD 122.574	×	Consultar	54.71 m²	1 dorm.	1 baño
303	USD 122.744	USD 122.744	USD 122.744	×	Consultar	54.58 m²	1 dorm.	1 baño
301	USD 123.747	USD 123.747	USD 123.747	×	Consultar	54.71 m²	1 dorm.	1 baño
403	USD 123.908	USD 123.908	USD 123.908	×	Consultar	54.58 m²	1 dorm.	1 baño
602	USD 124.269	USD 124.269	USD 124.269	×	Consultar	48.06 m²	1 dorm.	1 baño
401	USD 124.921	USD 124.921	USD 124.921	×	Consultar	54.71 m²	1 dorm.	1 baño
503	USD 125.073	USD 125.073	USD 125.073	×	Consultar	54.58 m²	1 dorm.	1 baño



Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	🏠 Internos	🛏	🚿
501	USD 126.094	USD 126.094	USD 126.094	×	Consultar	54.71 m²	1 dorm.	1 baño
603	USD 126.365	USD 126.365	USD 126.365	×	Consultar	54.58 m²	1 dorm.	1 baño
104	USD 126.550	USD 126.550	USD 126.550	×	Consultar	49.21 m²	1 dorm.	1 baño
802	USD 126.764	USD 126.764	USD 126.764	×	Consultar	48.06 m²	1 dorm.	1 baño
601	USD 127.399	USD 127.399	USD 127.399	×	Consultar	54.71 m²	1 dorm.	1 baño
103	USD 127.658	USD 127.658	USD 127.658	×	Consultar	54.58 m²	1 dorm.	1 baño
703	USD 127.659	USD 127.659	USD 127.659	×	Consultar	54.58 m²	1 dorm.	1 baño
803	USD 128.953	USD 128.953	USD 128.953	×	Consultar	54.58 m²	1 dorm.	1 baño
801	USD 130.006	USD 130.006	USD 130.006	×	Consultar	54.71 m²	1 dorm.	1 baño
903	USD 130.246	USD 130.246	USD 130.246	×	Consultar	54.58 m²	1 dorm.	1 baño
101	USD 130.924	USD 130.924	USD 130.924	×	Consultar	54.71 m²	1 dorm.	1 baño
901	USD 131.310	USD 131.310	USD 131.310	×	Consultar	54.71 m²	1 dorm.	1 baño
1001	USD 189.021	USD 189.021	USD 189.021	×	Consultar	80.59 m²	2 dorm.	1 baño
1002	USD 189.746	USD 189.746	USD 189.746	×	Consultar	78.36 m²	2 dorm.	1 baño

Garage	Precio	Ubicación	🏠 Medidas	⬇️ Altura Máx.	♿
C03	USD 21.000	PB	2,15m x 0,00m	0,00m	---
C04	USD 21.000	PB	2,15m x 0,00m	0,00m	---
C05	USD 21.000	PB	2,15m x 0,00m	0,00m	---
C06	USD 20.000	PB	2,15m x 0,00m	0,00m	---
C07	USD 20.000	PB	2,15m x 0,00m	0,00m	---

Garage	Precio	Ubicación	📏 Medidas	⬇️ Altura Máx.	♿
C08	USD 20.000	PB	2,15m x 0,00m	0,00m	---
C09	USD 20.000	PB	2,15m x 0,00m	0,00m	---
C11	USD 21.000	SS	2,40m x 0,00m	0,00m	---
C12	USD 21.000	SS	2,40m x 0,00m	0,00m	---
C14	USD 21.000	SS	2,40m x 0,00m	0,00m	---
C15	USD 16.000	SS	2,15m x 0,00m	0,00m	---
C16	USD 16.000	SS	2,15m x 0,00m	0,00m	---
C17	USD 16.000	SS	2,15m x 0,00m	0,00m	---
C18	USD 16.000	SS	2,15m x 0,00m	0,00m	---
C19	USD 20.000	SS	2,15m x 0,00m	0,00m	---
C20	USD 20.000	SS	2,15m x 0,00m	0,00m	---



Ubicación

Av. Uruguay 1792-90
Cordón, Montevideo

Barrio Cordón

Cordón es un distrito comercial céntrico con restaurantes de cadenas internacionales y tiendas populares, además de tiendas de artesanías que venden recipientes para yerba mate y accesorios de cuero uruguayos. La vida nocturna incluye bares de vino tradicionales y cervecerías modernas. El teatro Stella D'Italia, construido en 1895, tiene presentaciones de arte dramático y conciertos, mientras que en el gran Museo de Historia Natural, se exhiben minerales, fósiles y animales disecados.

 Es tranquilo

 Es seguro

 Hay supermercados

 Hay parques y plazas

 Dog friendly

 Hay ciclovías

Formas de Pago

Contado:

- 80% · Boleto de compra
- 20% · Contra entrega

Plazo de obra:

- 35% · Boleto de compra
- 55% · Plazo de obra
- 10% · Contra entrega

Gastos

4% · Ocupación y conexiones

Financiación

☐ Cuenta con financiación propia

☒ Acepta financiación bancaria

Valor máx. 0.00%